



Orkdal kommune

Postboks 83
7301 ORKANGER

Vår saksbehandler: Vegard Hagerup
Tlf. 73 86 64 46
E-post: vegard.hagerup@stfk.no
Postmottak: postmottak@stfk.no

Deres ref.: 2008/479916
Vår ref.: 200823910-2
Oppgis ved alle henvendelser
Vår dato: 15.12.2008

Planprogram Prosjekt Orkdal 2040 - høring

Dette er starten på en langsiktig tankegang for utvikling av sentrumområdene i Orkdal. Det er det innledende planprogrammet for dette som nå er ute på høring, jevnfør www.orkdal.kommune.no.

Generelle kommentarer:

Sør-Trøndelag fylkeskommune vil gi Orkdal kommune anerkjennelse for det arbeidet og de visjonene som er lagt ned i dette planprogrammet. Prinsippene om industriutbygging uten økt klimaustlipp, bruk av spillvarme, nærområder til friluftliv, hovedsakelig konsentrert utbygging, jordvern og styrking av kollektivnettet er i tråd med statlig og regional politikk. Planprogrammet har klare koblinger til både fylkesplanen, fylkesdelplan "Ny Giv" og det igangsatte interkommunale arealplanarbeidet for Trondheimsregionen ("IKAP"). Slik er planprogrammet forbilledlig ved at det både har en nasjonal/global og regional vinkling i tillegg til den lokale. Det er også positivt at man forsøker å tenke langsiktig og ut over de vanlige 12 års rammene i kommuneplanene.

Noen detaljerte merknader:

Pkt 2.2 (Statlige føringer):

I siste setning står det at sentrumsområdene må dimensjoneres for plasskrevende varegrupper. Dette er ikke nødvendigvis riktig. Konsekvensen av at all varehandel er inkludert, er at alle handelsetableringer må vurderes i forhold til fylkesdelplan "Ny Giv" og de hensyn den nye kjøpesenterstoppen skal ivareta. En slik vurdering vil avgjøre hva som i hvert tilfelle er gunstig plassering i forhold til sentrum.

Pkt 4.1 (Kollektivtrafikk):

Det er positivt at prosjektet "Program for miljøvennlig og effektiv kollektivtrafikk i Trondheimsregionen" tas inn i arbeidet, likeså at Thamshavnbanens plass i et kollektivtilbud utredes.

Pkt 6.2. (Næringslivets behov):

Orkdal har næringsområder nær gode havnefasiliteter. Det er da viktig at disse næringsarealene brukes på en måte som drar nytte av denne regionalt viktige beliggenheten.

Pkt 9.2 (Sentrumsfunksjoner):

Det er avgjørende både for Orkangers attraktivitet at sentrum blir samlet, oversiktlig og klart definert. Viktige virkemidler her vil være sambruk av parkeringsarealer og et godt gang- og sykkelvegnett. En annen faktor her at sentrum formes på en måte som både gir både reell sikkerhet og en god trygghetsfølelse for alle grupper av befolkningen.

Kulturminner:

Orkdal består av kulturminner og kulturmiljø. Kulturminner gir kontinuitet i det fysiske miljøet og kan bidra til steds karakter, identitet og trivsel. De kan være gode ressurser for verdiskaping. Dette er et tema som er lite omtalt i planprogrammet. Vi vil minne om Orkdals industrihistorie og betydningen av Thamshavnbanen i nasjonal sammenheng. Som en del av utredningsarbeidet for kommunedelplanen, bør det utarbeides en oversikt og vurdering av kulturminneverdiene i Orkdal. Kulturlandskap er et tema som vil få økt oppmerksomhet framover. Målet med utredningen vil være å skaffe oppdatert kunnskap, kartlegge og gi en oversikt over kulturminnene og kulturmiljøene i Orkdal.

Dette vil gi langsiktig forutsigbarhet for samkjøring av vern og utvikling. Oversikten vil kunne danne et godt grunnlag for kommunal veiledning og forvaltning. I den sammenheng støtter vi kommunens målsetning med å utrede behovet for en byggeskikk/estetikkveileder. Vi vil også anbefale kommunen å vurdere konsekvenser for kulturminneverdier i sammenheng med utredningen av temaet miljøverdier.

Med hilsen



Tore Kiste
fagleder



Vegard Hagerup

Gjenpart.: Fylkesmannen i Sør-Trøndelag, her.
Fylkesutvalget, Sør-Trøndelag fylkeskommune (som referatsak)
Trondheimsregionens friluftsråd c/o Trondheim kommune
Statens vegvesen, Region midt, Fylkeshuset, 6404 Molde